



# INFORMATIVO AFFEAM



Janeiro/Fevereiro/ Março de 2023

## ATIVIDADES EM DESTAQUE NA AFFEAM

**PROCESSO SEMINF -** Estamos vivendo o período chuvoso em Manaus e essa é uma época na qual o prédio da Afeam sofre com alagações. Para resolver esta situação fizemos contato com a Secretaria Municipal de Infraestrutura de Manaus (Seminf), que fez uma visita à sede da associação.

Na ocasião representantes da pasta informaram que para solucionar o problema é necessário colocar meio fio beirando a calçada impedindo a água de escoar para dentro da sede.

A Afeam já deu entrada no processo de solicitação da autorização do órgão para viabilizar a resolução do problema o mais rápido possível.

**CÂMERA NA FAIXA DE PEDESTRE -** Com o intuito de inibir a ação de motoristas que ultrapassam o sinal vermelho e não respeitam a faixa de pedestre que dá acesso a Sefaz, foi solicitado a instalação de uma câmera para monitorar o tráfego da área. O equipamento foi instalado e já está funcionando

**SALA DOS APOSENTADOS -** A sala dos aposentados passou por manutenções e está equipada para receber de volta os auditores fiscais ativos e aposentados. O espaço está organizado e aconchegante.

**MANUTENÇÕES GERAIS -** Nesse período realizamos limpeza da caixa d'água, do poço artesiano e análise da água. Também a manutenção da fossa. Instalamos um amplificador de sinal da internet, melhorando significativamente a imagem das tv's, principalmente na área de lazer. Aplicamos adesivos antiderrapantes nas escadas do prédio da Afeam para mais segurança aos que a utilizam.

**CANCELA DO ESTACIONAMENTO -** A constante instabilidade da energia elétrica e temporais com descarga elétrica, danificaram a placa do equipamento da cancela. Verificamos que o sistema instalado não possuía aterramento, possivelmente, esse vem sendo o motivo das constantes queimas da placa que aciona a cancela. Foi providenciado e concluído o serviço de aterramento, assim como o cabeamento lógico e elétrico e estamos em andamento para recuperação da placa que apresentou dois módulos queimados.

**ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA -** Dia 14 de março 2023, realizou-se AGO e foi aprovada as contas do exercício 2022 com parecer dos auditores independentes e Conselho Fiscal favoráveis.



**RENEGOCIAÇÃO COM O GRUPO TAPAJÓS -** Após inúmeras reuniões com advogados e representantes do grupo Tapajós, ao longo do primeiro ano de gestão, no final de novembro de 2022, concluímos o acordo com o grupo da Santo Remédio para ajuste do contrato principal da locação. Entre outros ajustes, mediante termo aditivo, foi devolvido à Affeam uma área de 860m<sup>2</sup>, área essa que oferecemos ao Sicoob para construção da sede, tendo em vista que o local onde hoje funciona – térreo do prédio da Affeam, não mais atende a necessidade de expansão almejado pela cooperativa. A parte do terreno devolvido já foi demarcado e passamos às tratativas com o Sicoob.

**ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINARIA -** Ainda em 14 de março de 2023, instalou-se AGE e foi colocado em votação os termos do projeto de ampliação do Sicoob Amazônia e minuta do contrato de locação. Nessa AGE a maioria dos presentes votaram favoráveis aos itens mais importantes, tais como: valor inicial do aluguel, prazo, reajustes, a construção da sede e prazo para inauguração, início do pagamento do aluguel, forma da Affeam ressarcir o custeio da construção ao Sicoob. A Affeam pagará deduzindo 50% dos alugueis inicialmente em R\$20.000,00, até a quitação da dívida. O valor será a despesa com a construção base, sem a adequação à forma bancária. O percentual será pago sem o reajuste do valor da construção, até a quitação da dívida prevista para 6 anos. Após o fim do prazo da locação, não havendo renegociação para novo aluguel, o imóvel com toda estrutura será devolvido à Affeam.

**INADIMPLÊNCIA NA AFFEAM SOCIAL E SAÚDE -** Festejamos os índices reduzidos de inadimplência na Affeam Social e, principalmente, na Affeam Saúde. Num comparativo entre 2021 e 2022, reduzimos em 43,2% a inadimplência. O índice em 2021 ficou em 4,68% e, no primeiro ano da nova gestão – 2022, conseguimos reduzir para 2,66%.

**PESQUISA DE SATISFAÇÃO DA AFFEAM SAÚDE -** Fiquem atentos porque no período de 23/03/2023 a 15/04/2023, a empresa Coleccta, fará contato com os usuários do plano de saúde para realizar pesquisa de satisfação. Essa pesquisa é exigência da ANS cujo objetivo é alcançar os melhores índices junto à Reguladora. O número do telefone a ser atendido é 4003-5412.

**DIRETORIA**

**Dercyvone da Silva Góes**  
Presidente

**Roberto da Silva Geraldo**  
Vice-Presidente

**William Barros Cunha**  
Secretário Geral

**Almir Mesquita Vasconcelos**  
Diretor de Finanças

**Diretoria do Departamento Jurídico**  
Titular: Margarida Silvia Pinheiro Langbeck  
Vice: Marcos Augusto Barreto Santa Rita

**Diretoria de Patrimônio**  
Titular: Alcilene de Souza Almeida  
Vice: Manuel Rodrigues Bandeira Neto

**Diretoria de Previdência Social**  
Titular: Oswaldo Alves de Oliveira Filho  
Vice: Thomaz Afonso Queiroz Nogueira

**Diretoria de Cultura e Divulgação**  
Rosenilson Amazonas Pessoa

**Diretoria de Aposentados**  
Titular: José Roberto Girão de Alencar  
Vice: Alberto Silveira Levy

**Diretoria de Esportes**  
Titular: Marcelo Lyra Falcão  
Vice: Gutemberg Leonardo Amorim

**Diretoria de Intercâmbio Social**  
Titular: Maria do Socorro Doce da Fonseca  
Vice: Santana C. Da Costa

**FICHA TÉCNICA****EXPEDIENTE**

**Dercyvone da Silva Góes**  
Presidente da Affeam

**Roberto da Silva Geraldo**  
Vice-presidente

**MURÃ COMUNICAÇÃO**  
Diagramação e Design



## NOSSOS CANAIS DE ATENDIMENTO

**Affeam Social:**

(92) 3611-4380

(92) 99977-2611

(92) 98855-1252  
(Administrativo)**Affeam Saúde (Plantão):**

(92) 98855-1253

**Portaria da Affeam:**

(92) 99977-2613

**Contas a receber:**

(92) 98515-4200

## PALAVRA DA PRESIDENTE



Presidente da Affeam:  
Dercyvone da Silva Góes | Foto: divulgação

Mais um ano de gestão se inicia e continuamos mantendo o foco no cumprimento das metas estabelecidas em campanha com ênfase na transparência das ações e procedimentos, fazendo com que o associado se inteire ao máximo do que acontece na Affeam.

Nossa maior preocupação ao longo da gestão é a saúde financeira da associação. A diretoria vem se empenhando em minimizar as despesas e, a busca constante de recursos para o aumento da receita, é a prioridade. Com uma gestão que preza pelo bem estar dos associados, continuaremos nos esforçando em ampliar o leque de opções de lazer e benefícios em prol de associados e beneficiários, cujo objetivo é provocar a vontade de todos em participar das ações e atividades da Affeam.

Outra postura que adotamos desde o início é a valorização do patrimônio da Affeam, que vem passando por manutenções necessárias, na preocupação de preservar a estrutura física da sede e, como patrimônio da classe associada, não podemos deixar de cuidar e valorizar.

Estamos trabalhando na reforma do Estatuto Social e Regulamento da Affeam Saúde, cujo objetivo é deixá-lo atual e acessível às novas condutas praticadas em outras associações, de maneira a acompanhar as tendências mais modernas, principalmente no seguimento de gestão em plano de saúde.

Ponto positivo da nossa gestão é a conversa amigável e compreensível com os que nos procuram

e, dessa forma, diminuimos a inadimplência, o que já festejamos como alcance da meta programada.

Também no Affeam Saúde, da mesma forma, reduzimos significativamente a inadimplência com a forma mais acessível do beneficiário se regularizar.

A partir de abril, na questão saúde, estaremos ajustando o valor da cota. Esclareço que esse reajuste está aquém do valor real que deveria ser cobrado. Ao longo dos últimos meses mantivemos com muito esforço, o valor no mesmo patamar, no entanto, para que continuemos oferecendo os melhores serviços aos beneficiários, precisamos diminuir o espaço entre a cota efetiva e a cota cobrada, sem perder de vista a capacidade de todos continuarem honrando os pagamentos. Isso significa dizer que estamos ao longo dos últimos meses acumulando perdas, ou seja, estamos (Affeam Saúde), subsidiando a diferença que seria suportada pelo beneficiário. Não é saudável para o nosso plano de saúde e é de suma importância que alcancemos, paulatinamente, o valor ideal, para preservar a sobrevivência dessa entidade. É bom lembrar que nosso plano de saúde é um dos melhores, não só em valores abaixo dos praticados no mercado similar, como também oferece serviços de ponta, com pessoal treinado para acolher de imediato as solicitações dos beneficiários, atendendo não só na região como em vários Estados, nos convênios de reciprocidade. Destaco, temos atendimento mais ágil e próximo, tendo em vista ser beneficiária, a classe de auditores fiscais e o plano de saúde exclusivo dessa classe. É importante a manutenção e zelo pelo que já foi conquistado e nos serve tão bem por muitos anos.

Na oportunidade, informo aos beneficiários do plano de saúde que estamos realizando uma pesquisa de satisfação, exigida pela ANS, a qual convido todos a participarem por ser importante na avaliação do desempenho da questão saúde e melhora dos índices junto ANS.

Convido os associados a participarem e venham fazer parte da nossa gestão.

Que esse ano possamos ter dias mais produtivos e de conquistas!



## DEMONSTRATIVO FINANCEIRO SINTÉTICO DA AFFEAM

AFFEAM SOCIAL	
DEZEMBRO 2022	
Saldo anterior	R\$ 82.013,32
(+) Recebimentos	R\$ 336.594,38
(-) Pagamentos/ Repasses	R\$ 202.277,11
<b>Saldo total</b>	<b>R\$ 216.330,59</b>

AFFEAM SAÚDE	
DEZEMBRO 2022	
Saldo anterior	R\$ 6.811.393,84
(+) Recebimentos	R\$ 1.480.482,12
(-) Pagamentos/ Repasses	R\$ 1.104.011,33
<b>Saldo total</b>	<b>R\$ 7.187.864,63</b>

JANEIRO 2023	
Saldo anterior	R\$ 216.330,59
(+) Recebimentos	R\$ 47.812,36
(-) Pagamentos/ Repasses	R\$ 159.377,94
<b>Saldo total</b>	<b>R\$ 104.765,01</b>

JANEIRO 2023	
Saldo anterior	R\$ 7.187.864,63
(+) Recebimentos	R\$ 496.869,18
(-) Pagamentos/ Repasses	R\$ 833.335,90
<b>Saldo total</b>	<b>R\$ 6.851.397,91</b>

FEVEREIRO 2023	
Saldo anterior	R\$ 104.765,01
(+) Recebimentos	R\$ 166.628,70
(-) Pagamentos/ Repasses	R\$ 157.011,82
<b>Saldo total</b>	<b>R\$ 114.381,89</b>

FEVEREIRO 2023	
Saldo anterior	R\$ 6.851.397,91
(+) Recebimentos	R\$ 1.013.507,13
(-) Pagamentos/ Repasses	R\$ 947.947,86
<b>Saldo total</b>	<b>R\$ 6.916.957,18</b>

Fonte: DEMONSTRATIVO FINANCEIRO MENSAL que pode ser visualizado no site da AFFEAM em Prestação de Contas.

## VALORES DAS COTAS MENSAIS DA AFFEAM SAÚDE

PERÍODO	VALOR
Janeiro	R\$ 713,54
Fevereiro	R\$ 713,54

PERÍODO	VALOR
Março	R\$ 713,54
Abril	R\$ 766,21



**AFFEAM**  
**SAÚDE** 

# ALUGUEL DOS ESPAÇOS DE LAZER DA AFFEAM

## ESPAÇO HUGO

### DESCRIÇÃO DO ESPAÇO:



**ESPAÇO PARA 400 PESSOAS**



**ÁREA COBERTA E DESCOBERTA**



**CHURRASQUEIRA**



**COZINHA**



**BANHEIRO FEMININO E MASCULINO**



**PISCINA ADULTO E INFANTIL**



**CAMPO DE FUTEBOL**



**QUADRA DE BASQUETE**



**PORTARIA**



**ESTACIONAMENTO**

## AUDITÓRIO ANGELA SOUZA

### DESCRIÇÃO DO ESPAÇO:



**ESPAÇO PARA 25 MESAS DE 10 PESSOAS**



**ESPAÇO PARA 400 CADEIRAS**



**BANHEIRO FEMININO E MASCULINO**



**SALA VIP COM BANHEIRO**



**ELEVADOR COM ENTRADA INDEPENDENTE**



**AMBIENTE CLIMATIZADO**



**PORTARIA**



**BAR**



**COPA**



**PALCO**

**AUDITÓRIO PROFESSOR NICÁCIO**

**DESCRIÇÃO DO ESPAÇO:**



**ESPAÇO PARA  
100 PESSOAS**



**PALCO**



**CADEIRAS**



**PULPITO**



**AMBIENTE  
CLIMATIZADO**



**SISTEMA DE SOM**



**ELEVADOR  
COM ENTRADA  
INDEPENDENTE**

**SALA PARA CURSOS**

**DESCRIÇÃO DO ESPAÇO:**



**ENTRADA INDEPENDENTE**



**SALA**



**BANHEIRO**



**ESTACIONAMENTO**



**PORTARIA**

**INFORMAÇÕES PARA ALUGUEL: 3611-4380 | 99977-2611  
ATENDIMENTO EM HORÁRIO COMERCIAL**

**GALERIA DE FOTOS**

**DIA DO APOSENTADO:**



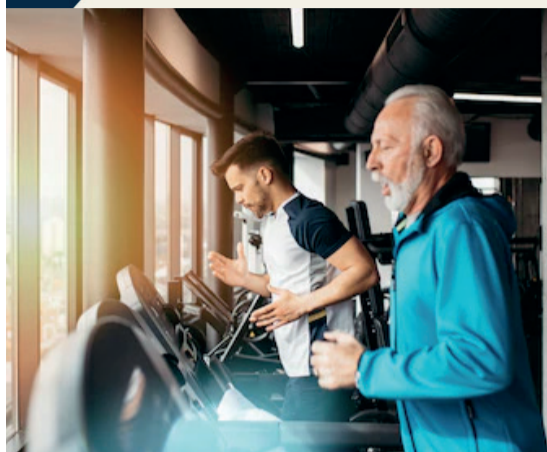
**BAILE DE CARNAVAL:**



**DIA DA MULHER:**



# ATIVIDADES DE ESPORTE E LAZER



## ACADEMIA

Professor James  
De 6h às 21h  
De segunda à sexta-feira

Musculação, Estética Orientada,  
Circuito Funcional, Musculação  
voltada para Reabilitação,  
Avaliação física e  
Antropométrica

Funcionários e Associados  
não pagam

Público externo: R\$ 80,00

**Contato: (92) 98119-2661**



## HIDROGINÁSTICA

Prof. Claudinei Jr

A partir de R\$ 160,00  
(descontos para associados)

**Contato: (92) 98808-4071**



## DANÇA

Professor Claudemir  
Segundas e Quartas-Feiras  
De 18 às 19h e 19 às 20h

Ensina os ritmos: Bolero, Forró, Brega,  
Bachatata, Flashbacks, Samba de  
Gafieira e Kizumba

Associados não pagam

Público externo: 100,00  
Hora/aula: R\$ 10,00

Ocorre no Espaço Evaristo Pereira Melo

**Contato: (92) 99291-6905**



## NATAÇÃO

Prof. Flavio Oliveira  
Público: crianças, jovens e  
adultos;

Modalidades: iniciação,  
aperfeiçoamento e treinamento.

A partir de R\$ 160,00  
(descontos para associados)

**Contato: (92) 98808-4071**



## NATAÇÃO PARA BEBÊS

Prof. Ney Bittencourt

Modalidades: iniciação,  
aperfeiçoamento e treinamento.

A partir de R\$ 160,00  
(descontos para associados)

**Contato: (92) 98808-4071**



## YOGA

Aulas aos sábados  
das 9h às 11h

Associados não pagam

Público externo: R\$30,00 mensal

**Contato (92)99223-5028**

# ESPAÇO GOURMET

## RESTAURANTE DO NÉLIO

ALMOÇO: QUARTA E SEXTA-FEIRA

JANTAR: QUARTA-FEIRA



## CARDÁPIO

Tucunaré: R\$ 30,00

Tambaqui frito: R\$ 20,00

Pirarucu: R\$ 20,00

Sardinha: R\$ 20,00

Jaraqui: R\$ 20,00

Pacu: R\$ 20,00

Cara: R\$ 20,00

Frango Assado(Coxa e Sobre Coxa)

Espeto de Carne: R\$ 15,00

Bisteca Assada: R\$ 20, 00

Guarnições: Baião, Arroz, Purê, Feijão, Vinagrete e Farofa.

**Contato: (92) 99263-2754 (Nélio)**

